

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z póź. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108).

### Wójt Gminy Gorzyce

#### **Ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, położonych we Wrzawach .**

Poz.	Nr ewid. działki	Powierzchnia działki m <sup>2</sup>	Dokument własności	Przeznaczenie terenu, sposób wykorzystania	Cena wywoławcza złotych
1	1997/16	1 234	TB1T/00038069/7	Działki położone w sąsiedztwie terenów uzbrojonych w wodę, gaz i energię elektryczną.	13 000,00
2	1997/17	1 468	TB1T/00038069/7		15 000,00
3	1268/2	1 736	TB1T/00026332/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów, jako pastwiska trwałe.	3 500,00
4	1267/3	1 286	TB1T/00026332/5		3 000,00
5	1240/5	1 077	TB1T/00026332/5	Działki położone w sąsiedztwie terenów uzbrojonych w wodę, gaz i energię elektryczną.	5 000,00

Przetarg odbędzie się w dniu **05.12.2014r. o godz. 11<sup>15</sup>** w budynku Urzędu Gminy Gorzyce ul. Sandomierska 75, 39-432 Gorzyce.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 10%** wartości nieruchomości najpóźniej do dnia **02.12.2014r.** na konto Urzędu: BANK SPÓŁDZIELCZY O/Gorzyce nr 25 94341012 2002 1050 0018 0001.

**Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, przy czym postąpienie nie może być mniejsze niż 1% ceny wywoławczej tj. odpowiednio: 130,00 zł., 150,00zł., 35,00zł., 30,00 zł., i 50,00 zł.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać komisji przetargowej:**

- dokument tożsamości, w przypadku reprezentowania przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w formie pisemnej z poświadczeniem podpisu lub w formie notarialnej,
- w przypadku udziału w przetargu małżonków, których obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa, na przetargu obowiązuje stawiennictwo obojga małżonków lub jedno z nich posiadający pełnomocnictwo (zgodę) współmałżonka z potwierdzonym poświadczeniem podpisu lub w formie aktu notarialnego na nabycie nieruchomości i zaciągnięcie zobowiązań z tego tytułu.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Podpisanie umowy notarialnej nastąpi w terminie jednego miesiąca od dnia przeprowadzonego przetargu.

W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości zwrócone w ciągu trzech dni (roboczych), licząc od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg, a uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconego wadium nie zwraca się.

O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Należność za nabycie nieruchomości wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej bez możliwości rozłożenia na raty.

Wójt Gminy Gorzyce może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Gorzyce ul. Sandomierska 75 lub telefonicznie pod nr 15 836 20 75 wew. 12.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej [www.gorzyce.itl.pl/bip/](http://www.gorzyce.itl.pl/bip/) , [www.gorzyce.itl.pl](http://www.gorzyce.itl.pl) oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gorzyce.

WÓJT  
*M. Grzegorzek*  
mgr inż. *Martan Grzegorzek*